

Rundt om Hammer Bakker

Møde: Projekt-/styregruppen for MØDESTEDET (Natur og bevægelse)
Dato: Mandag den 13. december 2021.
Sted: Kultur- og Borgerhuset HAMMER BAKKER.
Deltagere: Ole Schwarz, Erling Larsen, Jørgen Pedersen, Peter Lindholt, Martin Johansen, Rene Mallin og Lasse Breddam

REFERAT:

1. Orientering om Fredningsnævnets afgørelse om dispensation til opførelse af en bålhytte på Shelterpladsen i HAMMER BAKKER.

Lasse orienterede indledningsvis om Fredningsnævnets oprindelige godkendelse af dispensation til opførelse af en bålhytte på Shelterpladsen i Hammer Bakker. I den sammenhæng blev det endvidere oplyst, at der ikke efter indsigelsesperiodens udløb er fremkommet klager, hvorfor der foreligger en endelig godkendelse af det for Fredningsnævnet forelagte skitseprojekt fra Rabølle.

2. Gennemgang og endelig stillingtagen til projektforslag og økonomi.

I forhold til tidligere udsendte skitseforslag og tilbud fra Rabølle blev det oplyst, at der er indhentet revideret pristilbud fra Rabølle, idet det tidligere tilbud er blevet suppleret med prisfastsættelse på såvel myndighedsbehandling (bygge- og landzonetilladelse) og nedtagning og bortskaffelse af eksisterende hytte, hvilket er forudsat i Fredningsnævnets godkendelse.

Det reviderede tilbud fra Rabølle af 12. december 2021 er vedhæftet som bilag til referatet, idet det fremgår af tilbuddet, at den samlede pris for opførelsen af bålhytten er beregnet til 294.000 kr. inkl. moms og tidligere nævnte tillægsudgifter.

Ved gennemgang af projektet blev projektgruppen ligeledes orienteret om, at der i relation til tidligere drøftelser i projektgruppen har været fremført forskellige ønsker om såvel projekttiltag som supplerende anskaffelser, hvoraf kan nævnes: bund i bålhytten, sider på bålhytten, solceller på taget til opladning af mobiltelefoner, skilte- og informationstavler, cykelparkering, cykelpumpe og grejstander for cykelreparation. Efter gennemgang af førnævnte forslag til nye og supplerende elementer blev det fra styregruppen tilkendegivet, at man - på nær anskaffelse af en fastmonteret pumpestander - ikke ønskede de fremførte emner fremmet. Det blev endvidere i relation til forslagene om projektændringer - med gulv og sider i hytten - pointeret, at det nuværende skitseforslag var grundlaget for Fredningsnævnets meddelte godkendelse.

Det blev endvidere i forbindelse med drøftelserne aftalt,

- At det med By- og Landsskabsforvaltningen skal afklares, om der i henhold til Skovloven skal søges tilladelse hos Miljøstyrelsen.

- At det med By- og Landsskabsforvaltningen skal afklares, om der i forbindelse med byggesagsbehandlingen og brandsikringen stilles særlige krav om inddragelse af certificerede rådgivere.
- At vi med baggrund i tiden for byggesagsbehandlingen kan forvente, at projektet tidligst kan realiseres i marts/april 2022.

Med baggrund i drøftelserne og Rabølles skitseforslag og økonomitilbud af 12. december 2021 godkendte projektgruppen, at der arbejdes videre med etableringen af en ny bålhytte på Shelterpladsen i HAMMER BAKKER.

3. Stillingtagen til finansieringsmodel.

Som det fremgår af tilbuddet fra Rabølle, er samtlige udgifterne til anskaffelse af bålhytten fastsat til 294.000 kr. inkl. moms. Hertil kan der komme forskellige andre udgifter til: brandsikring, forsikring, skilte, inventar, finansiering samt diverse uforudselige udgifter, hvorfor de samlede udgifter for finansiering er beregnet til ca. 325.000 kr.

Dette beløb søges finansieret ved:

- | | |
|--|--------------------|
| ➤ Friluftsrådets meddelte tilsagn om støtte | 100.000 kr. |
| ➤ Lokale- og anlægsskatsfondets tilkendegivelser om støtte | 95.000 kr. |
| ➤ Restbeløbet søges støttet via landdistriktsmidler/klynge | <u>130.000 kr.</u> |
| | <u>325.000 kr.</u> |

4. Det videre arbejde med realiseringen af mødestedsprojekterne.

Det blev som afslutning på drøftelserne besluttet, at projektgruppen indkaldes til møde i marts 2022, hvor man gør status på arbejdet med etablering og finansiering af bålhytten på Shelterpladsen.

Endvidere vil projektgruppen ligeledes på dette møde tage en drøftelse af - dels, hvordan de øvrige elementer (Porten og Sulsted Kirke) skal realiseres – og dels, hvordan de tidligere tiltag i udviklingsgruppen for NATUR og BEVÆGELSE genetableres.